

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства  
строительства и  
жилищно-коммунального  
хозяйства Российской  
Федерации от 26.10.2015 №  
761/пр

**Форма акта  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

АКТ № 10

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Оренбург " 31 " октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
ул.13 Линия,6/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Березовского О.П.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1</sup>)

являющегося собственником квартиры № 27, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «УО «ПАРИТЕТ»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Смирновой Т.А. - Директора

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о  
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом или договора оказания услуг по содержанию и (или)  
выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме либо договора  
подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (указать  
нужное) № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г. (далее – "Договор") услуги и (или)  
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 6/2, расположенном по адресу: Ул.13 Линия

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за ед	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Осмотр, ремонт и содержание конструктивных элементов зданий: несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий, лестниц, крыш, фасадов), не несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки мкд, полов, оконных и дверных заполнения), относящихся к общему имуществу мкд.) и внутридомовых инженерных систем (холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления) <b>В том числе:</b> Инженерно-геологические изыскания Ремонт пандуса, фасада Подготовка к отопительному периоду: «Смена кранов шаровых ф 1/2» Смена кранов шаровых ф3/4 Смена кранов шаровых 1 1/2 Смена манометров» Замена ламп освещения Техническое обслуживание и содержание ИТП Содержание Ремонт дверей	Ежедневно    1 раз      Ежедневно  Ежедневно 1 раз	    15шт 14шт 2шт 2шт 10шт	12,23   3,74 0,24 0,37   0,07 2,50  5,31 0,08	<b>394 635,00</b>   120 000,00 7 709,0 11741,00   2356,00 79 992,00  170144,00 2693,00
Техническое обслуживание вентиляционных каналов МКД (Минимальный перечень работ)	2 раза в год		0,21	<b>6 690,00</b>
Техническое обслуживание и содержание лифтов	ежедневно		2,95	<b>94 504,00</b>
Техническое обслуживание оборудования СКУД (домофоны)	ежедневно		0,41	<b>12960,00</b>
Работы по содержанию помещений входящих в состав общего имущества МКД  Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	255 дн		8,88	<b>284 685,00</b>
Дезинфекция, дезинсекция (Минимальный перечень работ)	1 раз в месяц; предписания		0,22	<b>6948,00</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	Ежедневно		3,62	<b>116 153,00</b>
Итого			28,60	<b>916 575,00</b>

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" октября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму: **Девятьсот шестнадцать тысяч пятьсот семьдесят пять рублей.**

(подпись)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. Подписи Сторон:

Исполнитель –

Директор, Омирнова Т.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик –

Березовский О.П.